

SP Studio, s.r.o., architektonická kancelář,

Budějovická 58, 381 01 Český Krumlov

Tel. : 380 711 315, fax : 380 712 671

E-mail : rampas@spstudio.cz

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE HORNÍ DVOŘIŠTĚ

1. TEXTOVÁ ČÁST

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN NEBO JEHO ZMĚNU VYDAL:		
ZASTUPITELSTVO MĚSTA KAPLICE		
ČÍSLO JEDNACÍ: OŽPaÚÚP - 11/09 - ÚÚP/BL/40	DATUM VYDÁNÍ: 31.3.2010	DAT. NABYTÍ ÚČINNOSTI: 16.4.2010
JMÉNO, PŘÍJMENÍ A FUNKCE OPRÁV. ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE: Ing. LUKÁŠ BODNÁR, VEDOUCÍ OŽP ÚÚP		
		OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA :

Datum : 04/2010

Číslo zakázky : SP 2009/23

Projektant :

Ing. arch. Jiří Rampas, ČKA 02603

Základní údaje :

Název zakázky:	Změna č. 2 ÚPnO Horní Dvořiště
Objednatel :	Obec Horní Dvořiště, se sídlem: Horní Dvořiště 26, PSČ 382 93 Zodpovědný zástupce : Ing. Helena Baudyšová, starostka obce IČ : 245887
Pořizovatel :	Městský úřad Kaplice, Odbor ŽP a úřad územního plánování , Náměstí 70, 382 41 Kaplice Oprávněná úřední osoba pořizovatele : Ing. Lukáš Bodnár, vedoucí odboru
Zhotovitel :	SP Studio, s.r.o., architektonická kancelář, se sídlem: Budějovická 58, 381 01 Český Krumlov Zodpovědný zástupce : Ing. Pavel Pecha, jednatel společnosti Osoba oprávněná zastupovat a jednat : Ing. arch. Jiří Rampas IČ : 48207977, DIČ : CZ 48207977 Zápis do OR : 14.5.1993, KS České Budějovice, oddíl C, vložka 2831
Projektant :	Ing. arch. Jiří Rampas, ČKA 02603
Zpracovatelský team :	Václav Čutka - zásobování teplem a plynem František Kysela – zásobování el.energií Jana Marková - CAD Ing. Karel Severa – vodní hospodářství Jana Vejvodová – administrativní činnosti

Obsah Změny č. 2 ÚPnO Horní Dvořítě

1. TEXTOVÁ ČÁST

- 1.a) Vymezení zastavěného území
- 1.b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot
- 1.c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně
- 1.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění
- 1.e) Koncepce uspořádání krajiny
- 1.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití
- 1.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
- 1.h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo
- 1.i) Údaje o počtu listů Změny č. 2 ÚPnO Horní Dvořítě a počtu výkresů k ní připojené grafické části
- 2.b) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

2) GRAFICKÁ ČÁST

- | | | |
|-----|---------------------------------|--------|
| 01) | Výkres základního členění území | 1:5000 |
| 02) | Hlavní výkres | 1:5000 |

1.a) Vymezení zastavěného území

V rozsahu ploch řešených změnou č. 2 ÚPnO je území členěno na zastavěné území, na zastavitelné plochy a na nezastavěné území.

Vymezení zastavěného území je nástrojem, který slouží k ochraně nezastavěného území před jeho neodůvodněnou přeměnou na území zastavěné. Vymezení slouží i k ochraně nezastavitelných pozemků uvnitř zastavěného území a k rozlišení pozemků s různou hodnotou.

Zastavěné území v řešených plochách bylo vymezeno v původním ÚPnO Horní Dvořiště (současně zastavěné území).

Hranice zastavěného území je vyznačena v grafické části.

1.b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Změna č. 2 ÚPnO nepředstavuje narušení kontinuity územně plánovací činnosti na území obce. Jsou respektovány rozvojové principy dle původního územního plánu obce, Změna č. 2 je v souladu s nadřazenou ÚPD a s připravovanými ZÚR Jč. kraje. Těžiště změny spočívá ve vymezení nových ploch pro obytnou funkci - s ohledem na v obci hrozící ztrátu sociální integrity spojenou s tendencemi k vyliďňování území.

Cílem je dosáhnout obecně prospěšný soulad veřejných a soukromých zájmů a vyjít vstříc aktuálním požadavkům obce a občanů.

Změnou č. 2 nebudou ohroženy hodnoty území, ani možnosti tyto hodnoty rozvíjet.

1.c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Zůstane zachována urbanistická koncepce dle původního ÚPnO Horní Dvořiště.

Změna č. 2 se zabývá čtyřmi dílčími plochami ve správním území obce Horní Dvořiště.

Plochy označené 2/1, 2/2 a 2/4 se nacházejí v katastrálním území Horní Dvořiště, plocha označená 2/3 leží v katastru Český Heršlák. Všechny nově vymezené zastavitelné plochy i plocha přestavby, jsou určeny pro způsob využití „plochy smíšené obytné“ – předpokládá se nízkopodlažní individuální zástavba rodinnými domy izolovanými na pozemcích o minimální výměře 600 m². Do ploch smíšených obytných jsou zahrnuta i

veřejná prostranství a zeleň bezprostředně navazující na stavby, a dále garáže a odstavná stání pro vozidla vlastníků a uživatelů nemovitostí. S ohledem na polyfunkčnost území je umožněno ve vymezených zastavitelných plochách i umístování a provozování staveb a zařízení pro vybavenost, služby a výrobu – vždy však v souladu s podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití dle kapitoly 1.f). Zastavitelná plocha 2/1 má plošný rozsah 4,35 ha a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění, bude v tomto případě vymezeno veřejné prostranství o výměře minimálně 2 175 m², situované dle grafické části Změny č. 2.

1.c) 1. Zastavitelné plochy

Zastavitelné plochy jsou definovány navrženou hranicí zastavitelných ploch (viz grafickou část) a současně plochami s rozdílným způsobem využití:

- plochy smíšené obytné
- plochy veřejných prostranství.

1.c) 2. Plochy přestavby

Vymezena je plocha (ozn. 2/2) přestavby – plocha ke změně stávající zástavby. Nové funkční využití pro tuto plochu, nacházející se uvnitř současně zastavěného území vymezeného ÚPnO Horní Dvořiště, je definováno způsobem využití :

- plochy smíšené obytné.

1.c) 3. Sídlní zeleň

Řešení Změny č. 2 neovlivní výrazným způsobem systém sídlní zeleně vymezený v ÚPnO Horní Dvořiště, včetně Změny č. 1. V nově navržených zastavitelných plochách a v ploše ke změně stávající zástavby se jedná zejména v graficky samostatně nevyjádřenou zeleň pozemků rodinných domů, případně o zeleň veřejných prostranství a doprovodnou zeleň tras komunikací, vodotečí a vodních ploch.

1.d) Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění

1.d)1. Dopravní infrastruktura

Koncepce dopravy dle ÚPnO Horní Dvořiště zůstane nezměněna.

1.d) 2. Technická infrastruktura

Vodní hospodářství

Zásobování vodou

Při realizaci staveb a zařízení na plochách 2/2, 2/3, 2/4 vymezených Změnou č. 2 bude vždy prověřena možnost napojení na veřejné vodovodní řady. Pokud bude toto napojení technicky možné a ekonomicky hospodárné, budou stavby a zařízení napojeny na veřejné vodovodní řady. V lokalitách, kde nebude možné napojení na veřejnou vodovodní síť, bude řešeno zásobování vodou individuálně v závislosti na lokálních podmínkách.

Stavby a zařízení na zastavitelné ploše 2/1 budou napojeny na veřejnou vodovodní síť, t.j. na stávající zásobní řad z vodojemu. **Pro další vývoj obce**, zejména pro lokalitu 2/1 **bude nutno posílit** stávající **vodní zdroje** o nové vrty.

Likvidace odpadních vod

Bude řešena v souladu s koncepcí navrženou v ÚPnO Horní Dvořiště. Při realizaci staveb a zařízení na plochách dle Změny č. 2 bude v maximální míře využito místních podmínek pro odvádění dešťových vod mimo jednotnou kanalizační síť.

Podmínkou výstavby v ploše 2/1 je napojení veškerých staveb a zařízení na kanalizační stokovou síť obce ukončenou ČOV.

Pokud bude technicky možné a ekonomicky hospodárné napojení výstavby v plochách 2/2, 2/3, a 2/4 na veřejnou kanalizační síť ukončenou ČOV, nebude v rámci příslušných správních řízení povolováno odkanalizování staveb a zařízení do septiků a jímek na vyvážení.

<u>Lokalita</u>	<u>Nárůst potřeby vody</u>
-----------------	----------------------------

2/1	25 - 30 RD x 3,5EO x 170 l/d = 17 850 l/d
-----	---

2/2	cca 5 RD x 3,5EO x 170 l/d	= 2 975 l/d
2/3	1 RD x 3,5EO x 170 l/d	= 595 l/d
2/4	1 RD x 3,5EO x 170 l/d	= 595 l/d
Celkem nárůst		22 015 l/d

Průměrná denní potřeba :

$$Q_p = 22\,015 \text{ l/d} = 0,255 \text{ l/s}$$

Max. denní potřeba:

$$Q_m = 22\,015 \times 1,5 = 33\,023 \text{ l/d} = 0,382 \text{ l/s}$$

Max. hodinová potřeba:

$$Q_h = (33\,023/24) \times 1,8 = 1\,376 \text{ l/h} = 0,382 \text{ l/s}$$

Roční potřeba :

$$Q_{\text{rok}} = 22,015 \times 365 = 8\,035 \text{ m}^3/\text{rok}.$$

Zásobování elektrickou energií

Koncepce navržená v ÚPnO nebude změnou č. 2 měněna. Nárůst elektrického příkonu bude pokryt ze stávajících trafostanic, upravených a nových trafostanic ST do 400kVA navržených v ÚPnO Horní Dvořiště. Lokalita 2/1 bude zásobována z nové trafostanice – trafostanici „11 – ST do 400 kVA“ dle ÚPnO Horní Dvořiště bude vhodnější přemístit cca 200m severovýchodně na západní okraj plochy 2/1. V řešeném území Změny č. 2 je u obytné výstavby počítáno cca s 30% el. vytápění. **Předpokládaný nárůst soudobého příkonu je 282.4 kW.**

NAPOJENÍ VYMEZENÝCH ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY NA ROZVOD ELEKTRICKÉ ENERGIE

Lokalita 2/1

Napojení lokality 2/1 s nárůstem soudobého příkonu elektrické energie 223.3 kW na rozvod el. energie je navrženo ze stávající upravené zděné trafostanice „3 – HORNÍ DVOŘIŠTĚ – OBEC“ a z nově navržených trafostanic „11 – ST do 400 kVA“ a „7 – ST do

400 kVA“ osazených dle ÚPnO Horní Dvořiště. Nová trafostanice „11 – ST do 400 kVA“ bude přemístěna cca 200m severovýchodně na západní okraj lokality 2/1. Nová trafostanice „11 – ST do 400 kVA“ dodávala dle původního ÚPnO do navržené zástavby cca 216 kW. Napojení lokality 2/1 bude provedeno z výše uvedených trafostanic zemními kabely uloženými v zemních rýhách. Nové trafostanice „ST do 400 kVA“ budou napojeny na rozvod elektrické energie ze stávajícího kmenového volného vedení VN 22 kV „DVOŘIŠTĚ“ odbočkou přes úsekový odpojovač. Pro nové trafostanice je nutné zhotovit příjezdovou komunikaci. Trafostanice umístit z hygienických důvodů (hlučnost) min. 30m od chráněné zástavby.

Lokalita 2/2

— Napojení lokality 2/2 s nárůstem soudobého příkonu elektrické energie 33.9 kW na rozvod el. energie je navrženo z nově navržené trafostanice „9 – ST do 400 kVA“ osazené dle ÚPnO Horní Dvořiště. Nová trafostanice „9 – ST do 400 kVA“ dodávala dle původního ÚPnO do navržené zástavby cca 322.6 kW. Napojení lokality 2/2 bude provedeno z výše uvedené trafostanice zemními kabely uloženými v zemních rýhách. Nová trafostanice „ST do 400 kVA“ bude napojena na rozvod elektrické energie ze stávajícího kmenového volného vedení VN 22 kV „DVOŘIŠTĚ“ odbočkou přes úsekový odpojovač. Pro novou trafostanici je nutné zhotovit příjezdovou komunikaci. Trafostanici umístit z hygienických důvodů (hlučnost) min. 30m od chráněné zástavby.

Lokalita 2/3

Napojení lokality 2/3 s nárůstem soudobého příkonu elektrické energie 12.6 kW (bez elektrického vytápění) na rozvod elektrické energie je ze stávajících rozvodů nn v lokalitě, napojených ze stávající trafostanice „4 – ČESKÝ HERŠLÁK - OBEC – BTS do 400 kVA“ zemními kabely. Stávající trafostanice je napojena na rozvod elektrické energie ze stávajícího kmenového volného vedení „DVOŘIŠTĚ“ VN 22kV odbočkou přes úsekový odpojovač.

Lokalita 2/4

Napojení lokality 2/4 s nárůstem soudobého příkonu elektrické energie 12.6 kW (bez elektrického vytápění) na rozvod elektrické energie je navrženo ze stávajících rozvodů nn v lokalitě napojených ze stávající trafostanice „5 – ČESKÝ HERŠLÁK - ČSD – mřížová do 250 kVA“ zemními kabely. Stávající trafostanice je napojena na rozvod elektrické energie ze stávajícího kmenového volného vedení „DVOŘIŠTĚ“ VN 22kV odbočkou přes úsekový odpojovač.

KABELOVÉ ROZVODY – TELEKOMUNIKACE

Kabelové rozvody telefonu společnosti v daných lokalitách budou napojeny ze stávajících rozvodů místní sítě. Telefonní rozvody budou provedeny kabely uloženými v zemních rýhách. Na každém objektu, případně na hranici pozemku bude přípojný kabel ukončen v telefonní přípojné skřínce.

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Veřejné osvětlení bude napojeno ze stávajících rozvodů VO lokality nebo z nových napáječů VO (u nově budovaných trafostanic). Kabelové rozvody VO budou provedeny zemními kabely.

Zásobování teplem

Objekty v lokalitách navržených ve Změně ÚPnO č.2 budou vytápěny a teplá voda ohřívána individuálně - zejména pomocí ekologických paliv včetně doplňkového ohřevu elektrickým proudem. Je možno využívat obnovitelných zdrojů energie - spalování biomasy ve speciálních kotlích a topidlech, využívat sluneční nebo geotermální energii.

Stávající VTL plynovod Český Heršlák – Horní Dvořiště – Radvanov je ukončený odbočkou pro uvedená sídla, podmínkou pro napojení rozvojových ploch na zemní plyn je realizace regulační stanice VTL/STL a sekundárních STL rozvodů.

Bilance spotřeby zemního plynu - Horní Dvořiště a Český Heršlák

Odběratelé kategorie velkoodběrů – VO:

- stávající	151 m ³ /hod	181 200 m ³ /rok
- navržení (ÚPnO Horní Dvořiště 2003)	0 m ³ /hod	0 m ³ /rok
- Změna č.2 ÚPnO Horní Dvořiště	0 m ³ /hod	0 m ³ /rok

Odběratelé kategorie maloodběr - MO:

- stávající	40 m ³ /hod	48 000 m ³ /rok
- navržení (ÚPnO Horní Dvořiště 2003)	30 m ³ /hod	48 000 m ³ /rok

Odběratelé kategorie obyvatelstvo:

- stávající, navržené (ÚPnO Horní Dvořiště 2003)		
+ Změna č.2 ÚPnO Horní Dvořiště	cca 1131 m ³ /hod	1 252 800 m ³ /rok

Celkem	1352 m ³ /hod	1 530 000 m ³ /rok.
--------	--------------------------	--------------------------------

Odpadové hospodářství

Likvidace a shromažďování komunálního odpadu zůstane dle původního ÚPnO Horní Dvořiště.

1.d) 3. Občanské vybavení

Změnou č. 2 nejsou vymezeny žádné samostatné plochy pro stavby a zařízení občanského vybavení.

1d) 4. Veřejná prostranství

Zastavitelná plocha 2/1 má plošný rozsah 4,35 ha a v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění, bude v tomto případě vymezeno veřejné prostranství o výměře minimálně 2 175 m², situované dle grafické části Změny č. 2. Uspořádání veřejného prostranství a jeho umístění v ploše 2/1 může být zpřesněno územní studií, která je pro tuto plochu Změnou č. 2 předepsána.

1.e) Koncepce uspořádání krajiny

Plochy 2/1 a 2/3 navazují bezprostředně na zastavěné území, území označené 2/2 představuje plochu ke změně stávající zástavby – rozšíření lokality Český Heršlák B1, vymezené ÚPnO jako zastavitelné území. Plocha 2/4 doplňuje prstenec polosamot v lokalitě „Nad Heršlákem“. Na koncepci uspořádání krajiny nemá tedy Změna č. 2 žádný podstatný vliv. Intenzita a charakter zástavby na nově vymezených zastavitelných plochách by měla být přizpůsobena tak, aby přechod zástavby do krajiny, tvořící rámec sídelních jednotek, byl plynulý a pozvolný.

1.e) 1. Územní systém ekologické stability

Plochy, řešené Změnou č. 2, nekolidují ani nejsou v kontaktu s žádným segmentem územního systému ekologické stability.

V platnosti zůstává ÚSES vymezený v původním ÚPnO Horní Dvořiště.

1.e) 2. Prostupnost krajiny

Místní, obslužné a účelové komunikace, stejně jako chodníky a sjízdné chodníky musejí mít s ohledem na zajištění prostupnosti krajiny zachován veřejný přístup.

Změnou č. 2 nedojde ke zhoršení prostupnosti krajiny.

1.e) 3. Protierozní opatření

Na plochách, které řeší Změna č. 2, nejsou protierozní opatření navržena.

1.e) 4. Ochrana před povodněmi

Do ploch řešených Změnou č. 2 nezasahuje žádné vyhlášené záplavové území, plochy nebývají vystaveny nebezpečí lokální záplavy - protierozní opatření nejsou navržena.

1.e) 5. Rekreaace

Změna č. 2 nevymezuje žádné plochy rekreace.

1.e) 6. Dobývání nerostů

V území řešeném Změnou č. 2 nejsou vymezeny plochy těžby nerostů, ani plochy pro její technické zajištění. V řešeném území se nenacházejí evidovaná ložiska nerostných surovin.

1.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Území řešené Změnou č. 2 ÚPnO Horní Dvořiště je členěno na plochy s rozdílným způsobem využití ve smyslu Hlavy II vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Touto vyhláškou jsou stanoveny podmínky pro využití ploch. (§§ 4-19).

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

Hlavní využití:

- zpravidla pozemky staveb pro bydlení, pozemky občanského vybavení, případně staveb pro rodinnou rekreaci.

Přípustné využití:

- pozemky veřejných prostranství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

- pozemky staveb a zařízení pro nerušící výrobu a služby, které svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí, nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území a svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž v území

- podmínkou využití pozemků je vybavení území nezbytnými stavbami a zařízeními dopravní a technické infrastruktury tak, aby jejich uvedení do provozu proběhlo nejpozději souběžně se zahájením užívání první budovy v lokalitě.

Nepřípustné využití:

- stavby a zařízení, snižující kvalitu prostředí v této ploše (například těžba, chemie, těžké strojírenství, asanační služby, zemědělství) a zvyšující dopravní zátěž v území.

Prostorové uspořádání:

- podlažnost staveb: maximálně 1 NP + podkroví
- výměra stavebních pozemků rodinných domů izolovaných: minimálně 600 m²
- forma navrhovaných stavebních objektů bude respektovat měřítko a urbanistickou strukturu stávající zástavby
- způsob zástavby ploch bude respektovat ochranná pásma nacházející se v území.

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Hlavní využití :

- zpravidla pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství zřizované nebo užívané ve veřejném zájmu

Přípustné využití :

- náměstí, ulice, místní a obslužné komunikace, chodníky, hlavní pěší trasy, pozemky naspů, zářezů, opěrných zdí, dopravního vybavení, tržiště, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru

Podmíněně přípustné využití :

- změna využití pozemků na jiný druh veřejného prostranství, za splnění všech podmínek vyplývajících ze zákonných a podzákonných předpisů

Nepřípustné využití :

- vše ostatní, než je uvedeno

Prostorové uspořádání :

- bude zohledněna stávající hmotově prostorová struktura, územně technické a architektonicko urbanistické podmínky území.

1.g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Změnou č. 2 ÚPnO Horní Dvořiště nejsou vymezeny žádné veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, ani plochy pro asanaci, pro které by bylo možné vyvlastnit práva k pozemkům a stavbám.

Požadavky na opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a civilní ochrany zůstávají v platnosti dle původního ÚPnO Horní Dvořiště, včetně Změny č. 1.

1.h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

Změna č. 2 žádné takové stavby ani opatření nevymezuje.

1.i) Údaje o počtu listů Změny č. 2 ÚPnO Horní Dvořiště a počtu výkresů k ní připojené grafické části:

Změna č. 2 ÚPnO Horní Dvořiště obsahuje 15 stran (15 listů) textové části.

Ke Změně č. 2 je připojena grafická část, která obsahuje dva výkresy.

2.b) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, stanovení lhůty pro pořízení studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o studii do evidence územně plánovací činnosti

2.b)1. Vymezení ploch, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studie podmínkou pro rozhodování

Lokalita Horní Dvořiště, plocha 2/1.

2.b)2. Lhůta pro pořízení a schválení územní studie a vložení dat do evidence územně plánovací činnosti

Pro územní studii dle odstavce 2.b)1. se stanovuje lhůta pro pořízení a schválení územní studie a vložení dat do evidence územně plánovací činnosti 4 roky od vydání Změny č. 2 ÚPnO Horní Dvořiště.

V Českém Krumlově, 04/2010

Vypracoval: Ing. arch. Jiří Rampas